

Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento: Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A;

Sede: c/o DUC Comune di Parma, Largo Torello de' Strada 11/a - 43121, Parma;

Tel. +3905211771737-38 ; Fax: +3905211771739; Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236; C.F. e Partita Iva 02280810348;

Numero Registro Imprese : 02280810348;

Web-site: www.stuareastazione.it E-mail: areastazione@sttholding.it; Posta Elettronica Certificata: areastazione@pec.it

Prot. 2021/92

Parma, 30/8/2021

Determinazione dell'Amministratore Unico n.21 del 30 Agosto 2021
Cig Z8432DC561

L'Amministratore Unico

Premesso che:

- La Polizia Municipale nelle scorse settimane ha denunciato lo stato di degrado dell'area di proprietà di Stu Stazione frequentata da tossicodipendenti o comunque da persone non autorizzate ad entrare nel comparto, intimando un intervento da parte di Area Stazione
- Con Dau nr. 18 del 3 Agosto 2021 Area Stazione aveva già affidato vari lavori per la messa in sicurezza dell'area;
- A seguito di tali lavori, la situazione è migliorata, ma le segnalazioni da parte dei vicini sono state sempre più frequenti, soprattutto in relazione all'occupazione abusiva di un edificio abbandonato in via Brennero che non è stato ancora possibile demolire;

Premesso altresì che:

- Per evitare l'intrusione di persone non autorizzate in tale edificio sono necessari ulteriori lavori, in particolare di messa in sicurezza delle aperture dell'edificio medesimo, con tamponamento di due finestre, due porte e una porta garage a piano terra nonché chiusura parziale di porta balcone al primo piano dell'edificio dismesso posto in via Alessandria, ;

Appurato:

- che il preventivo della ditta Baiocchi Tecnologie, già affidataria dei lavori in via di ultimazione, risulta essere adeguato e conforme alle tariffe di mercato;

L'amministratore Unico determina

- di affidare direttamente ai sensi del DL. 76/2020 alcuni lavori integrativi con importi sottosoglia alla ditta **Baiocchi Tecnologie di Baiocchi Luigi** via Ugo La Malfa, 20- 43010 PILASTRO DI LANGHIRANO Partita iva 00503100349
- che l'importo previsto per tale intervento risulta di € 2.400,00 oltre Iva;

Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento: Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A;

Sede: c/o DUC Comune di Parma, Largo Torello de' Strada 11/a - 43121, Parma;

Tel. +3905211771737-38 ; Fax: +3905211771739; Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236; C.F. e Partita Iva 02280810348;

Numero Registro Imprese : 02280810348;

Web-site: www.stuareastazione.it E-mail: areastazione@sttholding.it; Posta Elettronica Certificata: areastazione@pec.it

- di dare atto che tali spese trovano adeguata copertura economica;
- di conservare il presente documento presso gli archivi della società.

L'Amministratore Unico

Arch. Isabella Tagliavini



prot. 2021/91
del 30/8/2021

Baiocchi
TECNOLOGIE

BAIOCCHI TECNOLOGIE S.R.L. unipersonale
Via Ugo La Malfa, 20
43013 PIASIRO di LANGHIRANO (Parma)
Tel. 0521/637579 - Fax 0521/631889
e-mail: amministrazione@baiocchitecnologie.it
tecnico@baiocchitecnologie.it
www.baiocchitecnologie.it

CIG: Z8432DC561

P. IVA/C.F./R.I. 02959240348
R.E.A. PR - 280193
c.s. 20.000 € I.V.

PREVENTIVO

Spett.le
STU Area Stazione SpA

Viale Giovanni Falcone, 30/A
43123 Parma (PR)

P.IVA : 02280810348 C.F. :

Destinatario	
Num 94/2021 del 26/08/2021	Pagamento: RIMESSA DIRETTA
RV Vendita Generica	Banca :
Pagina 1 di 1	

Codice	Descrizione	UM	Qta	Prezzo	SC.	Totale riga
	COME DA ACCORDI INTERCORSI, INVIAMO LA NOSTRA MIGLIORE OFFERTA PER LA REALIZZAZIONE DELLE CHIUSURE PRESSO L'EDIFICIO ABBANDONATO IN VIA BRENNERO (PR)					
	CHIUSURA DI DUE FINESTRE, DI UNA PORTA GARAGE E DUE PORTE, UNA INGRESSO E UNA LATERALE SINISTRA, A PIANO TERRA (NON VERRA' CHIUSA LA FINESTRA PROVISTA DI INFERRIATE) - CON APPOSIZIONE DI RETE E PANNELLI E RIEMPIMENTO CON CALCESTRUZZO					
	CHIUSURA PARZIALE DI PORTA BALCONE AL PRIMO PIANO CON MATTONI					
	PANNELLI GIALLI DA ARMATURA	NR.	10,00	60,00€		600,00€
	RETE ELETTROSALDATA PER ARMATURA	NR.	4,00	50,00€		200,00€
	CALCESTRUZZO SCARICATO CON POMPA PER RIEMPIMENTO DALL'ALTO	A.c.	1,00	410,00€		410,00€
	MATERIALE DI CONSUMO: VITI, TASSELLI, SABBIA, CEMENTO, ECC.	A.c.	1,00	70,00€		70,00€
	MANODOPERA OPERAI	ORE	36,00	28,00€		1.008,00€
	PIATTAFORMA PER LAVORI IN SICUREZZA	ORE	4,00	28,00€		112,00€

Totale documento	
Sconto a Corpo:	0,00€
Totale Iva Esclusa:	2400,00€

Validità offerta 30 giorni dalla data del documento

ACCETTAZIONE

26.08.21